



- Transactions
- Locations vacances
- Locations annuelles
- Syndic de copropriété

TARIFS TTC AU 1^{ER} JUILLET 2021



TRANSACTION

| | | |
|--------------------------------------|--------------------------|---------|
| Appartements/maisons/terrains divers | De 0 à 25 000 € | 2 500 € |
| | De 25 0001 à 99 999 € | 5 000 € |
| | De 100 000 € à 199 999 € | 6 % |
| | Au-dessus de 199 999 € | 5 % |

TVA 20% incluse

GESTION LOCATIVE

| | |
|--------|---|
| 8 % | Du montant des loyers encaissés hors charges, hors assurances (7 %) si lot en syndic agence BBI |
| 11,6 % | Du montant des loyers encaissés avec assurance garantie loyers impayés, hors charges (10.6 %) si lot en syndic agence BBI |
| 50 € | Entremise et négociation (offert si gestion) |

TVA 20 % incluse

SYNDIC

| |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - Honoraires par lot principal : forfait 180 € TTC - Avec un minimum de 1200 € pour copropriété inférieure ou égale à 10 lots - Tarifs pour prestations supplémentaires non incluses dans le forfait à votre disposition dans un classeur à l'intérieur de l'agence |
|---|

TVA 20 % incluse

LOCATION SAISONNIERE

| | |
|--------------------------------------|---|
| Gestion mandant | 10 % (8 %) si lot en syndic agence BBI |
| Garantie annulation séjour locataire | 4 % |
| Frais de dossier | 30 € |
| Taxe de séjour | Max 1.50 €/pers/jour |
| Honoraires de transaction locataire | 25 % |

TVA 20 % incluse

LOCATION DROIT AU BAIL

loi Alur n°2014-366 du 24 mars 2014

| | |
|------------------------------------|--|
| Baux pour location d'habitation | 11 € par m ² (détail ci-dessous) : Honoraires 50% pour le propriétaire et 50 % pour le locataire - prestation de visite du preneur, de constitution de son dossier et de rédaction de bail : 8 €/m ² - d'établissement de l'état des lieux d'entrée : 3 €/m ² |
| Baux pour locaux meublés | |
| Baux commerciaux ou professionnels | 15 % du montant annuel des loyers annuels (hors charges) |

TVA 20 % incluse